**Requerimientos funcionales**

1. Gestión de usuarios.

* Registro y autenticación de usuarios (vecinos, miembros del directorio y administradores)
* Perfiles de usuario con información personal y roles dentro de las juntas de vecinos según corresponda.
* Capacidad para que los vecinos actualicen su información de contacto.

1. Organización de actividades

* Creación, edición y eliminación de actividades comunitarias
* Visualización de actividades programadas.
* Envío de notificaciones o recordatorios para los eventos interesados.

1. Gestión de proyectos.

* Creación y seguimientos de proyectos comunitarios
* Asignación de tareas a miembros de la junta
* Gestión de recursos y presupuestos
* Reporte de avances y resultados de los proyectos.

1. Gestión documental

* Almacenamiento seguro de documentos importantes, como actas de reuniones, estatutos, y otros documentos legales.
* Acceso controlado a los documentos según el rol del usuario.
* Historial de versiones y comentarios en los documentos.

1. Plataforma de votación.

* Implementación de encuestas y votaciones en línea para decisiones comunitarias.
* Registro de resultados y transparencia.
* Notificación de decisiones y resoluciones aprobadas.

1. Gestión de reclamos.

* Formulario para que los vecinos puedan ingresar o presentar quejas, sugerencias o solicitudes.
* Asignación a algún responsable.

**Requerimiento No Funcionales**

1. Usabilidad.

* Interfaz intuitiva y fácil de usar para personas con distintos niveles de competencia digital.
* Diseño responsivo para accesos desde dispositivos móviles y PC

1. Seguridad.

* Autenticación segura con contraseñas cifradas y doble factor (opcional)
* Encriptación de datos sensibles como información personal y documentos.
* Control de acceso basado en roles, así se garantiza que solo el usuario autorizado pueda acceder a ciertas funciones.

1. Escalabilidad.

* Capacidad para manejar un gran número de usuarios y documentos sin pérdida de rendimiento.
* Diseño modular que permite la adición de nuevas funcionalidades sin afectar el rendimiento del sistema.

1. Disponibilidad.

* Alta disponibilidad del sistema, con un tiempo de inactividad mínimo.
* Sistema de backup regular para asegurar la recuperación de datos en caso de fallas.

1. Compatibilidad.

* Soporte para los navegadores web más comunes y sistemas operativos.
* Integración con herramientas de mensajería y redes sociales populares para facilitar la comunicación.